
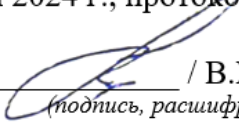


Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		



**УТВЕРЖДЕНО**  
решением Ученого совета Института медицины,  
экологии и физической культуры  
от «19» июня 2024 г., протокол № 10/261

Председатель

 / В.В. Машин /  
(подпись, расшифровка подписи)  
от 19 июня 2024 г.

### РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина	<b>АРЕНДА РЕКРЕАЦИОННЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ</b>
Факультет	<b>Экологический</b>
Кафедра	<b>Лесного хозяйства</b>
Курс	<b>4</b>

Направление подготовки **35.03.10 Ландшафтная архитектура (уровень бакалавриата)**

Профиль: **Садово-парковое хозяйство и ландшафтный дизайн**

Форма обучения: **очно-заочная**

Дата введения в учебный процесс УлГУ: « 1 » сентября 2024 г.

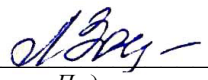
Программа актуализирована на заседании кафедры: протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Программа актуализирована на заседании кафедры: протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Программа актуализирована на заседании кафедры: протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Сведения о разработчиках:

ФИО	Кафедра	Должность, ученая степень, звание
Митрофанова Наталья Александровна	Лесного хозяйства	Доцент, кандидат биологических наук, доцент

<b>СОГЛАСОВАНО</b>	
Заведующий выпускающей кафедрой лесного хозяйства	
 Подпись	/ <u>Л.И. Загидуллина</u> / Расшифровка подписи
16 апреля 2024 г.	

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

## 1 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

**Цель освоения дисциплины** – вооружить студентов теоретическими знаниями и практическими навыками передачи рекреационных лесных участков в аренду; организации ландшафтного обустройства и управления рациональным их использованием.

**Задачи освоения дисциплины:** освоить процедуру подготовительных работ, организации и проведения лесного аукциона, изучить принципы и экономический механизм аренды рекреационных лесных участков, особенности ведения лесного хозяйства и ландшафтного обустройства рекреационных лесов.

## 2 МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП


Дисциплина относится к Б1.В.1. - часть, формируемая участниками образовательных отношений (Б1.В.1.ДВ.05.01).

Освоение дисциплины базируется на знаниях, приобретенных в рамках изучения предшествующих дисциплин: Строительное дело и материалы; Фауна объектов ландшафтной архитектуры; Ландшафтное проектирование; Машины и механизмы в лесном и лесопарковом строительстве; Общая фитопатология, Ландшафтный дизайн, Лесомелиорация ландшафтов, Лесопарковое хозяйство и рекреационное лесопользование, Ознакомительная практика, Технологическая (проектно-технологическая) практика. Дисциплина «Аренда рекреационных лесных участков» осваивается параллельно с такими курсами, как: Организация и планирование деятельности в ландшафтном строительстве; Градостроительство с основами архитектуры, Гидротехнические мелиорации, Особо охраняемые природные территории, Проектирование водоемов в садах и парках. Данная дисциплина будет основой для последующего прохождения преддипломной практики, подготовки к сдаче и сдаче государственного экзамена, выполнению и защите выпускной квалификационной работы.

## 3 ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОПОП

Процесс изучения дисциплины «Аренда рекреационных лесных участков» направлен на формирование следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВО:

Код и наименование реализуемой компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций
<b>ПК-7</b> Способен организовывать работы на предприятиях различной формы собственности и проводить эффективный менеджмент в соответствии с кодексом профессиональной этики ландшафтного архитектора	<p><b>Знать:</b> особенности аренды лесных участков для рекреационного лесопользования; приемы ведения лесного хозяйства в условиях аренды лесных участков, особенности ландшафтного обустройства рекреационных лесов.</p> <p><b>Уметь:</b> разрабатывать проект освоения лесов для различных видов лесопользования с учетом проектных задач при разработке объектов.</p> <p><b>Владеть:</b> приемами бизнес-планирования предпринимательской деятельности на арендованных лесных участках.</p>

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

	<p><b>Знать:</b> нормативные правовые акты, регулирующие лесопользование и арендные отношения в лесном хозяйстве; нормативно-техническую документацию; способы и методы оперативного управления объектами; порядок предоставления лесных участков в аренду; правила организации и проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.</p> <p><b>Уметь:</b> составлять договор аренды лесного участка; заполнять документацию по аукциону и проводить лесной аукцион.</p> <p><b>Владеть:</b> методами расчета ставок арендной платы за рекреационные лесные участки.</p>
--	---


#### 4 ОБЩАЯ ТРУДОЕМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Объем дисциплины в зачетных единицах (всего) 6 ЗЕТ

4.2. По видам учебной работы ( в часах): 216 часов


Вид учебной работы	Количество часов (форма обучения <b>-очно-заочная</b> )	
	Всего по плану	В т.ч. по семестрам
		8
Контактная работа обучающихся с преподавателем в соответствии с УП	36	36
лекции	18	18
семинары и практические занятия	18	18
лабораторные работы, практикумы		
Самостоятельная работа	144	144
Форма текущего контроля знаний и контроля самостоятельной работы.	Тестирование, опрос	Тестирование, опрос
Курсовая работа	-	-
Виды промежуточной аттестации	Экзамен-36	Экзамен-36
Всего часов по дисциплине	216	216

*\*В случае необходимости использования в учебном процессе частично/исключительно дистанционных образовательных технологий в таблице через слеш указывается количество часов работы ППС с обучающимися для проведения занятий в дистанционном формате с применением электронного обучения.*

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

#### 4.3. Содержание дисциплины. Распределение часов по темам и видам учебной работы. Форма обучения – очная

Название разделов и тем	Всего	Виды учебных занятий			Самостоятельная работа	Формы текущего контроля знаний
		Аудиторные занятия		Занятия в интерактивной форме		
		Лекции	Практические занятия, семинары			
Тема 1. Арендные отношения в современной экономике	14	2	2		12	тест
Тема 2. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений	14	2	2		12	тест, доклад, мозговой штурм
Тема 3. Подготовительная работа при предоставлении лесных участков в аренду	14	2	2		12	тест
Тема 4. Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка	14	2	2		12	тест, деловая игра
Тема 5. Заключение договора аренды лесного участка	14	2	2		12	тест, оформленный документ
Тема 6. Организация использования арендованного лесного участка	52	2	2	4	48	тест, защита проекта
Тема 7. Особенности аренды рекреационных лесных участков	14	2	2		12	тест
Тема 8. Экономический механизм аренды лесных участков	14	2	2	4	12	тест
Тема 9. Повышение эффективности арендных отношений в лесном хозяйстве	14	2	2		12	тест
Экзамен	36					
Итого	180	18	18	8	144	

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

## 5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### **Тема 1. Арендные отношения в современной экономике (лекция - визуализация)**

Сущность и экономическое значение арендных отношений. Виды и формы арендных отношений. Принципы аренды.

### **Тема 2. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений (лекция - визуализация)**

Институциональные основы аренды лесных участков. Правила и порядок предоставления лесных участков в аренду. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.

### **Тема 3. Подготовительная работа при предоставлении лесных участков в аренду (лекция-визуализация)**

Предварительный подбор лесного участка. Выбор лесного участка. Формирование лесного участка для выставления на аукцион.

### **Тема 4. Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка (лекция-визуализация)**

Понятие и виды аукционов. Подготовительная работа к аукциону по продаже права на заключение договора аренды лесного участка. Порядок проведения аукциона. Проведение электронных торгов по продаже лесных насаждений и аренде лесных участков. Оформление документации о результатах аукциона.

### **Тема 5. Заключение договора аренды лесного участка (лекция - визуализация)**

Сущность, предмет и объекты договора аренды лесного участка. Содержание договора аренды лесного участка. Права и обязанности арендодателя и арендатора.

### **Тема 6. Организация использования арендованного лесного участка (лекция - визуализация)**

Составление проекта освоения лесов. Государственная экспертиза проекта освоения лесов. Предоставление лесной декларации. Особенности ландшафтного обустройства лесного участка.

### **Тема 7. Особенности аренды рекреационных лесных участков (лекция - визуализация)**


Особенности использования рекреационных лесных участков для осуществления различных видов предпринимательской деятельности. Особенности управления рекреационным лесным объектом. Многоцелевое использование арендованных лесных участков.

### **Тема 8. Экономический механизм аренды лесных участков (лекция - визуализация)**

Арендная плата: состав и функции. Виды и формы арендных платежей. Методика определения арендной платы.

### **Тема 9. Повышение эффективности арендных отношений в лесном хозяйстве (лекция - визуализация)**

Интенсификация и совершенствование финансовых механизмов, регулирующих лесопользование. Реализация приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов. Развитие концессионного лесопользования.

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

## 6. ТЕМЫ ПРАКТИЧЕСКИХ И СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

### **Тема 1. Арендные отношения в современной экономике (семинар-беседа).**

#### ***Вопросы к теме:***

1. Сущность и экономическое значение арендных отношений.
2. Принципы, виды и формы аренды.
3. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений.
4. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.

### **Тема 2. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений (семинар - мозговой штурм)**

#### ***Вопросы к теме:***

1. Институциональные основы аренды лесных участков.
2. Правила и порядок предоставления лесных участков в аренду.
3. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.

#### ***Темы докладов для самостоятельной работы:***

1. Развитие рекреационного лесопользования на арендованных лесных участках в Ульяновской области.
2. Организация и контроль за рекреационным лесопользованием в Ульяновской области.
3. Эффективность рекреационного лесопользования в Ульяновской области.

#### ***Задание для мозгового штурма:***

1. Возможность, необходимость и перспективы расширения видов использования лесов в целях рекреации.
2. Механизмы и первоочередные мероприятия для достижения поставленной цели.

### **Тема 3. Подготовительная работа при предоставлении лесных участков в аренду (семинар-беседа)**

#### ***Вопросы к теме:***

1. Предварительный подбор лесного участка.
2. Выбор лесного участка.
3. Формирование лесного участка для выставления на аукцион.


### **Тема 4. Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка (деловая игра)**

#### ***Вопросы к теме:***

1. Понятие и виды аукционов.
2. Подготовительная работа к аукциону по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.
3. Порядок проведения аукциона.
4. Документация к аукциону по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.
5. Проведение электронных торгов по продаже лесных насаждений и аренде лесных участков.

#### **Деловая игра «Лесной аукцион»**

#### ***Цели деловой игры:***

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

1. Закрепление знаний и компетенций, полученных в ходе изучения темы: «Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка».

2. Приобретение навыков организации и проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.

**Задачи деловой игры:**

1. Освоить последовательность подготовительных работ организатора аукциона к торгам, подготовить документацию об аукционе;

2. Освоить последовательность действий участников аукциона - потенциальных арендаторов и заполнить необходимые документы;

3. Освоить процедуру торгов на аукционе по продаже права на заключение договора аренды лесного участка;

4. Освоить правила заполнения документов по результатам аукциона.

**Состав участников:**

1 группа – участники аукциона (потенциальные арендаторы);

2 группа – аукционная комиссия, которая выбирает председателя аукционной комиссии.

**Подготовка к деловой игре:**

Для достижения поставленных учебных целей участникам следует ознакомиться с информационно-справочными материалами, правилами игры и ее теоретическими основами.

**Информационно-справочные материалы:**

1. Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 24.02. 2009 № 75 (ред. от 08.07.2015) «Об утверждении методических указаний по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

2. Постановление Правительства РФ от 17.09.2014 года № 947 «О коэффициентах к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

3. Постановление Правительства РФ от 1 февраля 2016 г. N 53 "Об утверждении методики определения размера арендной платы по договору аренды лесного участка, заключаемому в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации"

**Тема 5. Заключение договора аренды лесного участка (практическое занятие, работа в малых группах).**

**Вопросы к теме:**

1. Сущность, предмет и объекты договора аренды лесного участка.

2. Содержание договора аренды лесного участка.

3. Права и обязанности арендодателя и арендатора.

4. Ответственность сторон.

**Задание для практического занятия:**

1. Составить договор аренды лесного участка для осуществления рекреационной деятельности, включая разделы: Предмет договора; Права и обязанности арендатора; Права и обязанности арендодателя; Ответственность сторон; Порядок изменения и расторжения договора; Срок действия договора; Арендная плата; Приложения к договору.

**Тема 6. Организация использования арендованного лесного участка (деловая игра)**



Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

### ***Вопросы к теме:***

1. Составление проекта освоения лесов.
2. Государственная экспертиза проекта освоения лесов.
3. Предоставление лесной декларации.
4. Организация основных лесохозяйственных мероприятий на лесном участке.
5. Научные основы и технологии рубок заготовки древесины на арендованных лесных участках.
6. Научные основы и технологии возобновления леса на арендованных лесных участках.
7. Нормативно-техническая и проектная документация при планировании и распределении производственных ресурсов.
8. Обоснование соответствия функционирования объектов благоустройства и озеленения нормативно-технической документации.
9. Способы и методы оперативного управления и контроля объектами ландшафтной архитектуры в области их функционального использования, охраны и защиты.

### ***Темы проектов для самостоятельной работы:***

1. Особенности использования арендованных лесных участков для осуществления рекреационной деятельности.
2. Практика и перспективы использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, связанной с оказанием услуг в сфере туризма, физической культуры и спорта, их ландшафтное обустройство.
3. Практика и перспективы использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, связанной с организацией отдыха и укрепления здоровья граждан, их ландшафтное обустройство.
4. Организация туристических станций, туристических троп и трасс на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.
5. Организация проведения культурно-массовых мероприятий на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.
6. Организация пешеходных, велосипедных и лыжных прогулок на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.
7. Организация конных прогулок (верхом и (или) на повозках) на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.
8. Организация занятия изобразительным искусством на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.
9. Организация познавательных и экологических экскурсий на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.
10. Лесной кейтеринг и особенности ландшафтного обустройства лесного участка.
11. Лесопарковый зеленый пояс вокруг города и особенности ландшафтного обустройства лесных участков.

### ***Этапы работы:***

1. Анализ и оценка текущего состояния предприятия; анализ возможностей и проблем рынка; формирование бизнес-идеи.
2. Определение направлений и формулировка количественно обоснованных целей деятельности предприятия на планируемый период; разработка планов действий, принимаемых для достижения целей, и определение необходимых ресурсов; составление паспорта проекта.
3. Техничко-экономическое обоснование проекта.



Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

- 4.Макет ландшафтного обустройства.
- 5.Оформление результатов, презентация проекта.

### **Тема 7. Особенности аренды рекреационных лесных участков (метод проектов).**

#### ***Вопросы к теме:***

- 1.Особенности использования лесных участков для осуществления различных направлений предпринимательской деятельности по рекреационному использованию лесов.
- 2.Социальные, функционально-технологические, экологические, эргономические, эстетические и экономические требования к различным типам объектов ландшафтной архитектуры при обустройстве рекреационных лесных участков.
- 3.Строительные материалы и технологии, изделия и конструкции, применяемые при строительстве объектов ландшафтной архитектуры на рекреационных лесных участках.
- 4.Многоцелевое использование арендованных лесных участков.

### **Тема 8. Размер арендной платы, условия и сроки внесения арендной платы (практическое занятие)**

#### ***Вопросы к теме:***

- 1.Арендная плата: состав и функции.
- 2.Виды и формы арендных платежей.
- 3.Методика определения арендной платы.

#### ***Задание для практического занятия:***

1.Рассчитать арендную плату при заключении договора аренды лесного участка для осуществление рекреационной деятельности при следующих условиях: Субъект Российской Федерации: *Ульяновская область*; Вид использования лесов: *осуществление рекреационной деятельности*; Площадь участка: 10 га; Категория защитности лесов: *зеленые зоны*; Приближенность лесного участка к автомобильным дорогам общего пользования: *1,5 км*.

### **Тема 9. Повышение эффективности арендных отношений в лесном хозяйстве (семинар-конференция)**

#### ***Вопросы к теме:***

- 1.Совершенствование финансовых механизмов, регулирующих рекреационное лесопользование.
- 2.Реализация перспективных проектов в области рекреационного освоения лесов.
- 3.Развитие рекреационного лесопользования.
- 4.Формирование на арендованных лесных участках целевых декоративных питомников.
- 5.Приоритетные направления развития частно-государственного партнерства в лесопользовании.
- 6.Перспективы многоцелевого использования лесов в условиях арендных отношений.

## **7.ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ, ПРАКТИКУМЫ**

*Данный вид работы не предусмотрен УП*


Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

## 8. ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ, КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ, РЕФЕРАТОВ

*Данный вид работы не предусмотрен УП*

## 9. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ К ЭКЗАМЕНУ

1. Сущность и экономическое значение арендных отношений.
2. Виды и формы арендных отношений.
3. Принципы аренды.
4. Аренда лесных участков как разновидность арендных отношений.
5. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.
6. Схема действий при предоставлении лесных участков в аренду.
7. Предварительный подбор лесного участка.
8. Выбор лесного участка.
9. Формирование лесного участка для выставления на аукцион.
10. Понятие и виды аукционов.
11. Подготовительная работа к аукциону по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.
12. Порядок проведения аукциона.
13. Оформление документации о результатах аукциона.
14. Проведение электронных торгов по продаже лесных насаждений и аренде лесных участков.
15. Сущность, предмет и объекты договора аренды лесного участка.
16. Содержание договора аренды лесного участка.
17. Права и обязанности арендодателя.
18. Права и обязанности арендатора лесного участка.
19. Порядок передачи лесных участков в аренду.
20. Опыт арендных отношений в лесном хозяйстве зарубежных стран.
21. Санкции типового договора аренды лесного участка.
22. Особенности использования лесных участков для осуществления различных направлений предпринимательской деятельности по рекреационному использованию лесов.
23. Социальные, функционально-технологические, экологические, эргономические, эстетические и экономические требования к различным типам объектов ландшафтной архитектуры при обустройстве рекреационных лесных участков.
24. Строительные материалы и технологии, изделия и конструкции, применяемые при строительстве объектов ландшафтной архитектуры на рекреационных лесных участках.
25. Институциональная среда аренды лесных участков согласно Лесному кодексу Российской Федерации.
26. Составление проекта освоения лесов.
27. Государственная экспертиза проекта освоения лесов.
28. Предоставление лесной декларации.
29. Особенности использования лесных участков для осуществления предпринимательской деятельности.
30. Особенности использования лесных участков для осуществления деятельности, не связанной с предпринимательством.
31. Особенности использования лесных участков для осуществления рекреационной деятельности.
32. Нормативно-техническая и проектная документация при планировании и распределении производственных ресурсов.

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

33.Обоснование соответствия функционирования объектов благоустройства и озеленения нормативно-технической документации.

34. Способы и методы оперативного управления и контроля объектами ландшафтной архитектуры в области их функционального использования, охраны и защиты.

35.Организация туристических станций, туристических троп и трасс на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.

36. Организация проведения культурно-массовых мероприятий на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.

37. Использование лесов для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), в том числе для создания декоративных питомников.

38.Организация туристических станций, туристических троп и трасс на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.

39. Организация проведения культурно-массовых мероприятий на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.

40.Многоцелевое использование арендованных лесных участков, сочетаемость видов использования лесов с рекреационной деятельностью.

41.Экономический механизм аренды лесных участков.

42.Арендная плата: состав и функции.

43.Виды и формы арендных платежей.

44.Методы расчета арендной платы для рекреационного лесного участка.

45.Приоритетные направления развития государственно-частного партнерства в рекреационном лесопользовании.

46. Организация пешеходных, велосипедных и лыжных прогулок на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.

47. Организация конных прогулок (верхом и (или) на повозках) на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.

48. Организация занятия изобразительным искусством на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.


49. Организация познавательных и экологических экскурсий на рекреационных лесных участках, особенности их ландшафтного обустройства.

50.Лесной кейтеринг и особенности ландшафтного обустройства лесного участка.


## 10.САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА ОБУЧАЮЩИХСЯ

Содержание, требования, условия и порядок организации самостоятельной работы обучающихся с учетом формы обучения определяются в соответствии с «Положением об организации самостоятельной работы обучающихся», утвержденным Ученым советом УЛГУ (протокол №8/268 от 26.03.2019г.)

Название разделов и тем	Вид самостоятельной работы	Объем в часах	Форма контроля
Тема 1.Арендные отношения в современной экономике	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче экзамена	12	тест, экзамен
Тема 2. Аренда лесных участков как разновидность арендных отноше-	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационно-	12	тест, доклад, экзамен

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

ний	го обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка доклада; Подготовка к сдаче экзамена		
Тема 3. Подготовительная работа при предоставлении лесных участков в аренду	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче экзамена	12	тест, экзамен
Тема 4. Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к деловой игре; Подготовка к сдаче экзамена	12	тест, деловая игра, экзамен
Тема 5. Заключение договора аренды лесного участка	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче экзамена	12	тест, экзамен
Тема 6. Организация использования арендованного лесного участка	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Разработка проекта, подготовка макета и презентации; Подготовка к сдаче экзамена	48	тест, защита проекта, экзамен
Тема 7. Особенности аренды рекреационных лесных участков	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче экзамена	12	тест, экзамен
Тема 8. Экономический механизм аренды лесных участков	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче экзамена	12	тест, экзамен
Тема 9. Повышение эффективности арендных отношений в лесном хозяйстве	Проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины; Подготовка к тестированию; Подготовка к сдаче экзамена	12	тест, экзамен

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

## 11. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### а) Список рекомендуемой литературы

#### основная:

1. Загидуллина, Л. И. Организация хозяйства на арендованных лесных участках : учебник / Л. И. Загидуллина. — 2-е изд., испр. — Санкт-Петербург : Лань, 2022. — 128 с. — ISBN 978-5-8114-3817-4. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/206747>

2. Ковязин, В. Ф. Рекреационное лесоводство : учебник для вузов / В. Ф. Ковязин. — 2-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2022. — 380 с. — ISBN 978-5-507-44515-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/233309>

#### дополнительная:

3. Загидуллина Лилия Ирековна. Аренда леса [Электронный ресурс] : электронный учебный курс : учеб. пособие по направл. подгот. бакалавров 35.03.01 "Лесное дело" / Загидуллина Лилия Ирековна; УлГУ. - Электрон. текстовые дан. - Ульяновск : УлГУ, 2016. - URL: <http://edu.ulsu.ru/courses/737/interface/>

4. Воронин, Б. А. Правовое регулирование рационального использования и охраны земель в современной России : монография / Б. А. Воронин. — Екатеринбург : УрГАУ, 2021. — 152 с. — ISBN 978-5-87203-465-0. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/176631>

5. Лесное законодательство : учебное пособие / составитель В. С. Вернодубенко. — Вологда : ВГМХА им. Н.В. Верещагина, 2018. — 148 с. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/130852>

#### учебно-методическая:

6. Загидуллина Л. И. Аренда рекреационных лесных участков : учебно-методическое пособие по организации самостоятельной работы бакалавров по направлению подготовки 35.03.10 Ландшафтная архитектура / Л. И. Загидуллина; УлГУ, Экол. фак. - 2022. - 25 с. - Неопубликованный ресурс. - URL: <http://lib.ulsu.ru/MegaPro/Download/MObject/14381> . - Режим доступа: ЭБС УлГУ. - Текст : электронный.

### Согласовано:

Директор научной библиотеки УлГУ



М.М. Бурханова


15.04.2024

### б) Программное обеспечение:

1. Операционная система Windows;
2. Пакет офисных программ Microsoft Office.

### в) Профессиональные базы данных, информационно-справочные системы:

1. Электронно-библиотечные системы:

Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

1.1. Цифровой образовательный ресурс IPRsmart : электронно-библиотечная система : сайт / ООО Компания «Ай Пи Ар Медиа». - Саратов, [2024]. – URL: <http://www.iprbookshop.ru>. – Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. - Текст : электронный.

1.2. Образовательная платформа ЮРАЙТ : образовательный ресурс, электронная библиотека : сайт / ООО Электронное издательство ЮРАЙТ. – Москва, [2024]. - URL: <https://urait.ru>. – Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. - Текст : электронный.

1.3. База данных «Электронная библиотека технического ВУЗа (ЭБС «Консультант студента») : электронно-библиотечная система : сайт / ООО Политехресурс. – Москва, [2024]. – URL: <https://www.studentlibrary.ru/cgi-bin/mb4x>. – Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст : электронный.

1.4. ЭБС Лань : электронно-библиотечная система : сайт / ООО ЭБС Лань. – Санкт-Петербург, [2024]. – URL: <https://e.lanbook.com>. – Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст : электронный.

1.5. ЭБС Znanium.com : электронно-библиотечная система : сайт / ООО Знаниум. - Москва, [2024]. - URL: <http://znanium.com> . – Режим доступа : для зарегистрир. пользователей. - Текст : электронный.

1.6. Clinical Collection : научно-информационная база данных EBSCO // EBSCOhost : [портал]. – URL: <http://web.b.ebscohost.com/ehost/search/advanced?vid=1&sid=9f57a3e1-1191-414b-8763-e97828f9f7e1%40sessionmgr102> . – Режим доступа : для авториз. пользователей. – Текст : электронный.

**2. КонсультантПлюс** [Электронный ресурс]: справочная правовая система. /ООО «Консультант Плюс» - Электрон. дан. - Москва : КонсультантПлюс, [2024].

### **3. Базы данных периодических изданий:**

3.1. База данных периодических изданий EastView : электронные журналы / ООО ИВИС. - Москва, [2024]. – URL: <https://dlib.eastview.com/browse/udb/12>. – Режим доступа : для авториз. пользователей. – Текст : электронный.

3.2. eLIBRARY.RU: научная электронная библиотека : сайт / ООО Научная Электронная Библиотека. – Москва, [2024]. – URL: <http://elibrary.ru>. – Режим доступа : для авториз. пользователей. – Текст : электронный

3.3. Электронная библиотека «Издательского дома «Гребенников» (Grebinnikon) : электронная библиотека / ООО ИД Гребенников. – Москва, [2024]. – URL: <https://id2.action-media.ru/Personal/Products>. – Режим доступа : для авториз. пользователей. – Текст : электронный.

**4. Федеральная государственная информационная система «Национальная электронная библиотека»** : электронная библиотека : сайт / ФГБУ РГБ. – Москва, [2024]. – URL: <https://нэб.рф>. – Режим доступа : для пользователей научной библиотеки. – Текст : электронный.

**5. SMART Imagebase : научно-информационная база данных EBSCO** // EBSCOhost : [портал]. – URL: <https://ebSCO.smartimagebase.com/?TOKEN=EBSCO-1a2ff8c55aa76d8229047223a7d6dc9c&custid=s6895741>. – Режим доступа : для авториз. пользователей. – Изображение : электронные.

### **6. Федеральные информационно-образовательные порталы:**

6.1. [Единое окно доступа к образовательным ресурсам](http://window.edu.ru/) : федеральный портал . – URL: <http://window.edu.ru/> . – Текст : электронный.

6.2. [Российское образование](http://www.edu.ru/) : федеральный портал / учредитель ФГАУ «ФИЦТО». – URL: [http://www.edu.ru.](http://www.edu.ru/) – Текст : электронный.



Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

## 7. Образовательные ресурсы УлГУ:

7.1. Электронная библиотечная система УлГУ : модуль «Электронная библиотека» АБИС Мега-ПРО / ООО «Дата Экспресс». – URL: <http://lib.ulsu.ru/MegaPro/Web>. – Режим доступа : для пользователей научной библиотеки. – Текст : электронный.

Согласовано:

Инженер ведущий



/ Ю.В. Щуренко/

15.04.2024 г.

## 12. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование помещений для проведения учебных занятий, предусмотренных программой бакалавриата и помещений для самостоятельной работы обучающихся	Перечень основного оборудования и технических средств обучения
Аудитория -3/211. Аудитория для проведения лекционных, практических занятий, текущего контроля и промежуточной аттестации, групповых и индивидуальных консультаций.	Аудитория укомплектована ученической мебелью и доской. Комплект мультимедийного оборудования: компьютер, проектор, экран.
Аудитория -3/322. Аудитория для проведения лекционных, практических занятий, текущего контроля и промежуточной аттестации, групповых и индивидуальных консультаций.	Аудитория укомплектована ученической мебелью и доской.
Аудитория - 230. Аудитория для самостоятельной работы	Аудитория укомплектована ученической мебелью. Оборудование: 16 компьютеров с доступом в Интернет, ЭИОС, ЭБС.
Аудитория -237. Читальный зал научной библиотеки с зоной для самостоятельной работы.	Аудитория укомплектована ученической мебелью. Компьютер (2шт) с доступом в Интернет, ЭИОС, ЭБС. Телевизор, экран, проектор. Стол для лиц с ОВЗ (2 шт)

## 13 СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

В случае необходимости, обучающимся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья (по заявлению обучающегося) могут предлагаться одни из следующих вариантов восприятия информации с учетом их индивидуальных психофизических особенностей:

– для лиц с нарушениями зрения: в печатной форме увеличенным шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла (перевод учебных материалов в аудиоформат); в печатной форме на языке Брайля; индивидуальные консультации с привлечением тифлосурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации;

– для лиц с нарушениями слуха: в печатной форме; в форме электронного документа; видеоматериалы с субтитрами; индивидуальные консультации с привлечением сурдопереводчика; индивидуальные задания и консультации;



Министерство науки и высшего образования РФ Ульяновский государственный университет	Форма	
Ф - Рабочая программа дисциплины		

– для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата: в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; индивидуальные задания и консультации.

В случае необходимости использования в учебном процессе частично/исключительно дистанционных образовательных технологий, организация работы ППС с обучающимися с ОВЗ и инвалидами предусматривается в электронной информационно-образовательной среде с учетом их индивидуальных психофизических особенностей

Разработчик 

доцент

Л.И.Загидуллина  
15.04.2024